



Teresina, 19 de março de 2025.

# MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

**ESCOLA NOVA SÃO JOSÉ DO PEIXE - SÃO JOSÉ DO  
PEIXE - PI  
(10ª GRE)**

**A Escola Nova São José do Peixe será construída com pátio coberto, secretaria, diretoria, coordenação, sala de professores, almoxarifado, vestiários, salas de aula, sala de mediação, laboratório de ciências, laboratório de informática, biblioteca, refeitório, cozinha, despensas, área de serviço, banheiro, abrigo de gás, abrigo de lixo, castelo d'água, subestação, guarita com banheiro, base para mastros e fachada nova. Além disso, a quadra existente passará por reforma.**



**Construção da Nova Escola São José do Peixe,  
em São José do Peixe, Piauí.**

Teresina, 19 de março de 2025.

**Considerações iniciais**

Todos os serviços deverão ser executados segundo estas **Especificações Técnicas**, bem como as especificações, metodologia e materiais descritos nos projetos executivos;

Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados mediante prévio entendimento entre a **Contratada** e a **Contratante**, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito;

O uso de material similar/equivalente, somente será permitido quando inexistir comprovadamente o material ou marcas previstas nas **Especificações**. Neste caso os materiais devem ser apresentados com antecedência à Fiscalização para a competente autorização, a qual será dada por escrito em Ofício ou no Livro de Ocorrências;

Será sempre suposto que as **Especificações Técnicas** são de total conhecimento da empresa encarregada da construção;

As informações contidas nestas **Especificações Técnicas** e as das Plantas do Projeto, abaixo relacionadas, complementam-se.



## 1. Relação das plantas do projeto

1. LEV – Topografia – Prancha 01/01;
2. PROJ – Implantação/Setorização; Macrolocalização – Prancha 01/19;
3. PROJ – Planta Baixa de Demolição – Prancha 02/19;
4. PROJ – Planta Baixa de Construção – Prancha 03/19;
5. PROJ – Planta de Cobertura – Prancha 04/19;
6. PROJ – Planta Baixa Técnica – Prancha 05/19;
7. PROJ – Planta Baixa de Layout – Prancha 06/19;
8. PROJ – Corte AA; Corte BB; Corte CC; Corte DD; Fachada 01; Fachada 02 – Prancha 07/19;
9. PROJ – Planta Baixa de Piso – Prancha 08/19;
10. PROJ – Planta Baixa de Pintura/Revestimento – Prancha 09/19;
11. PROJ – Planta Baixa de Forro – Prancha 10/19;
12. PROJ – Planta Baixa de Paisagismo – Prancha 11/19;
13. PROJ – Detalhamento: Cozinha/Refeitório; Bateria De Vestiários; Lab. Ciências; Lab. Informática; BWCs ADM – Prancha 12/19;
14. PROJ – Detalhamento: Biblioteca; Caixa D'água – Prancha 13/19;
15. PROJ – Detalhamento: Quadra Poliesportiva – Prancha 14/19;
16. PROJ – Detalhamento: Quadra Poliesportiva – Prancha 15/19;
17. PROJ – Detalhamento: Quadra Poliesportiva – Prancha 16/19;
18. PROJ – Detalhamento: Quadra Poliesportiva – Prancha 17/19;
19. PROJ – Detalhamento: Quadra Poliesportiva – Prancha 18/19;
20. PROJ – Detalhamento: Quadra Poliesportiva – Prancha 19/19;



## 2. Tipologia

A Nova Escola São José do Peixe passará por Construção de acordo com a demanda e às especificações padrões da Secretaria de Educação – SEDUC, conforme descrito abaixo:

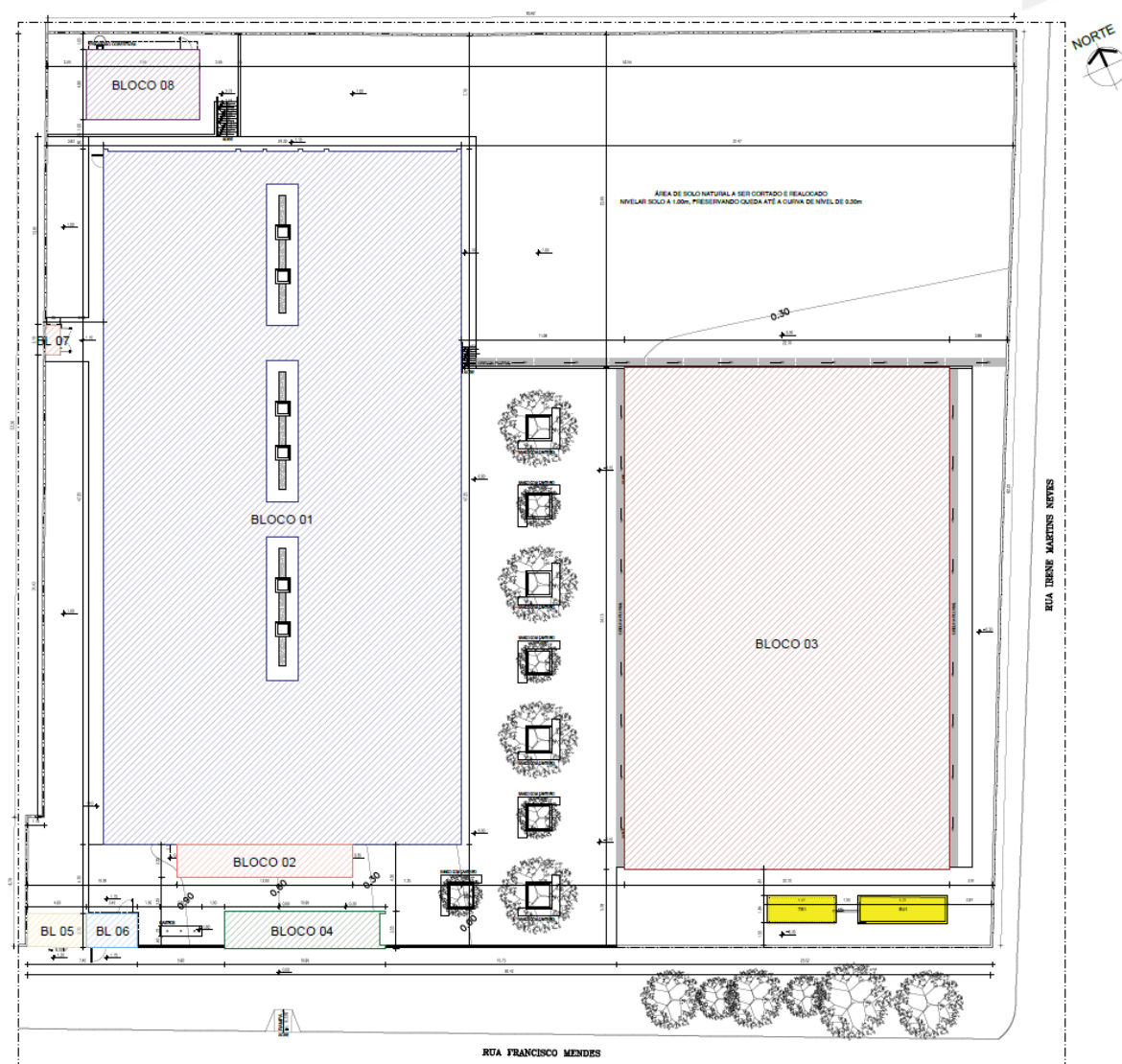
- Os muros e as calçadas do lote deverão passar por uma reforma completa;
- Todas as salas deverão ter placas de identificação;
- Prever a placa de inauguração.

### Quadro de Áreas:

DESCRIÇÃO	ÁREA
ÁREA TOTAL DO TERRENO	4.071,38m <sup>2</sup>
ÁREA DE PISO EXISTENTE (QUADRA DESCOBERTA)	770,87m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	1.941,77m <sup>2</sup>
ÁREA DE COBERTURA - TELHA TERMOACÚSTICA	1.071,63m <sup>2</sup>
ÁREA DE COBERTURA - TELHA METÁLICA	849,23m <sup>2</sup>
ÁREA DE COBERTURA - LAJE IMPERMEABILIZADA	24,29m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL DE COBERTURA	1.945,15m <sup>2</sup>
ÁREA PERMEÁVEL	1.264,87m <sup>2</sup>
TAXA DE OCUPAÇÃO	47,69%
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	0,48
LATITUDE	- 7.4926635174003335
LONGITUDE	- 42.568034947198164

### 3. Setorização

A escola foi setorizada e dividida nos seguintes blocos







LEGENDA			
ITEM	BLOCO	DISCRIMINAÇÃO	ÁREA
	01	(CONSTRUÇÃO) PÁTIO COBERTO, SECRETARIA, DIRETORIA, COORDENAÇÃO, ALMOXARIFADO, SALA DE PROFESSORES, BWC ADM FEM, BWC ADM MASC, VEST. PcD FEM, VEST. PcD MASC, VEST. FEM, VEST. MASC, SALAS DE AULAS, SALA DE MEDIAÇÃO, LAB. INFORMÁTICA, LAB. CIÊNCIAS, BIBLIOTECA, REFEITÓRIO, COZINHA, DESPENSA I, DESPENSA II, SERVIÇO, BWC.	1.086,43m <sup>2</sup>
	02	(CONSTRUÇÃO) RAMPA E ESCADA COM MARQUISE.	27,00m <sup>2</sup>
	03	(CONSTRUÇÃO) QUADRA COBERTA COM ARQUIBANCADA, VEST. PcD FEM, VEST. PcD MASC, VEST. FEM, VEST. MASC., DML E DEPÓSITO.	754,72m <sup>2</sup>
	04	(CONSTRUÇÃO) GUARITA.	27,06m <sup>2</sup>
	05	(CONSTRUÇÃO) SUBESTAÇÃO.	9,06m <sup>2</sup>
	06	(CONSTRUÇÃO) LIXEIRA.	7,94m <sup>2</sup>
	07	(CONSTRUÇÃO) GÁS.	1,90m <sup>2</sup>
	08	(CONSTRUÇÃO) CASTELO D'ÁGUA, DEPÓSITO E CASA DE BOMBA.	36,72m <sup>2</sup>



#### 4. Relação dos ambientes

##### **PEDAGÓGICO:**

- 01 biblioteca
- 01 laboratório de informática
- 01 laboratório de ciências
- 01 sala de aula/mediação
- 05 salas de aula
- 02 vestiários (01 masculino e 01 feminino)
- 02 vestiários PcD (01 masculino e 01 feminino)

##### **ADMINISTRATIVO:**

- 01 secretaria
- 01 diretoria
- 01 coordenação
- 01 sala de professores
- 01 almoxarifado
- 02 banheiros (01 masculino e 01 feminino)

##### **SERVIÇOS:**

- 01 refeitório
- 01 cozinha
- 02 despensas
- 01 área de serviço
- 01 banheiro

##### **ANEXOS:**

- 01 abrigo de gás
- 01 abrigo de lixo
- 01 castelo d'água com depósito



- 01 guarita com banheiro
- 01 subestação

**QUADRA COBERTA E VESTIÁRIOS:**

- 01 quadra poliesportiva com arquibancadas
- 02 vestiários (01 masculino e 01 feminino)
- 02 vestiários PcD (01 masculino e 01 feminino)
- 01 casa de bomba
- 01 depósito





## 5. Esquadrias

### PORTAS:

As portas devem ter estrutura de metalon, com barra de acessibilidade e fechamento em chapa dupla (ou outro material especificado em projeto arquitetônico), pintadas de acordo com o ambiente, assim como detalhado no quadro de esquadrias. As portas das salas de aula possuirão visor em vidro temperado.

As portas dos ambientes do setor pedagógico receberão pintura em esmalte sintético na cor éden (verde) 2-23-7, ref. Verbrás ou equivalente. As portas dos ambientes do setor administrativo receberão pintura em esmalte sintético na cor dente de ouro (amarelo) 1-12-7, ref. Verbrás ou equivalente. As portas dos ambientes do setor de serviço receberão pintura em esmalte sintético na cor perder (vermelho) 1-3-7, ref. Verbrás ou equivalente. As portas dos banheiros receberão pintura em esmalte sintético na cor azul elétrico 1-36-7, ref. Verbrás ou equivalente. A porta da guarita receberá pintura em esmalte sintético na cor beaux-grey (cinza) 5-29-5, ref. Verbrás ou equivalente.

Demais portas serão especificadas em projeto.

### PORTÕES E GRADIS:

Os portões serão pintados com tinta esmalte sintético na cor branco, Nº1801, ref. Verbrás ou equivalente. Os gradis da quadra serão pintados com tinta esmalte sintético na cor preta, Nº1806, ref. Verbrás ou equivalente.

Os gradis do muro externo serão em metalon com seção quadrada 20x20mm e montante de 20" (50mm), pintado com tinta esmalte sintético na cor branco, Nº1801, ref. Verbrás ou equivalente.

### JANELAS:

As janelas que dão para a área externa devem ser em alumínio branco de correr, em 02 ou 04 folhas, com vidro de espessura 6 mm e película com efeito jateado, com brises em metalon, chumbados na parede externa, com perfil de 5x5cm e espaçamento de 12cm, pintados com esmalte sintético na cor azul elétrico 1-36-7, ref. Verbrás ou equivalente, assim como detalhado no quadro de esquadrias.



As janelas que dão para a circulação interna devem ser em alumínio branco de correr, em 2 ou 4 folhas, com vidro de espessura 6 mm e película com efeito jateado e grade externa em metalon, chumbada na parede, com perfil de 3x2cm e espaçamento de 12cm pintada em esmalte sintético na cor branco Nº 1801, ref. Verbrás ou equivalente.

Além disso, as janelas da cozinha e do refeitório devem possuir tela milimetrada para impedir o acesso de vetores e pragas urbanas. A janela do banheiro da guarita deve ser em alumínio branco, basculante, 01 folha, com vidro de espessura 6 mm e película com efeito jateado e grade externa em metalon, chumbada na parede, com perfil de 3x2cm e espaçamento de 12cm pintada em esmalte sintético na cor branco Nº 1801, ref. Verbrás ou equivalente, assim como detalhado no quadro de esquadrias.

PORTAS								
Nº	DIMENSÕES (Largura x Altura x Altura do Piso)			ÁREA (m²)	TIPO	DESCRIÇÃO DA ESQUADRIA	QUANT. (UND)	ÁREA TOTAL (m²)
P1	0.80	1.65	0.15	1.32	1 FOLHA DE GIRO	PORTA BOX VESTIÁRIOS - PORTA EM TUBO E CHAPA DE METALON GALVANIZADOS E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE	22	29.04
P2	0.70	2.10	0.00	1.47	1 FOLHA DE GIRO	PORTA BWC SERVIÇO - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.47
P3	0.80	2.10	0.00	1.68	1 FOLHA DE GIRO	PORTA BWCs ADM E GUARITA - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	03	5.04
P4	0.90	2.10	0.00	1.89	1 FOLHA DE GIRO	PORTA VESTIÁRIOS - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	7.56
P5	0.90	2.10	0.00	1.89	1 FOLHA DE GIRO	PORTA VESTIÁRIOS PdD - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, COM BARRA DE ACESSIBILIDADE, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	7.56
P6	0.80	2.10	0.00	1.68	1 FOLHA DE GIRO	PORTA GUARITA - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BEAUX-GRAY (CINZA) 5-29-5, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.68
P7	0.80	2.10	0.00	1.68	1 FOLHA DE GIRO	PORTA COZINHA, SERVIÇO, DESPENSAS, ALMOXARIFADO, DEPÓSITO, BOMBA - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PERDER (VERMELHO) 1-3-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	08	13.44
P8	0.90	2.10	0.00	1.89	1 FOLHA DE GIRO	PORTA ADMINISTRATIVO - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, COM BARRA DE ACESSIBILIDADE, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR DENTE DE OURO (AMARELO) 1-12-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	05	9.45
P9	0.90	2.10	0.00	1.89	1 FOLHA DE GIRO	PORTA SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS E BIBLIOTECA - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, COM BARRA DE ACESSIBILIDADE E VISOR EM VIDRO TEMPERADO, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR ÉDÉN (VERDE) 2-23-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	08	15.12



P10	1.80	2.10	0.00	3.78	2 FOLHAS DE GIRO	PORTA BIBLIOTECA - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, 02 FOLHAS DE ABRIR, COM TRATAMENTO ACÚSTICO E BARRAS DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA (ANTIPÂNICO) E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR ÉDÉN (VERDE) 2-23-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	3.78
P11	1.80	2.10	0.00	3.78	2 FOLHAS DE GIRO	PORTA REFEITÓRIO - PORTA COM ESTRUTURA DE METALON, FECHAMENTO EM CHAPA DUPLA, 02 FOLHAS DE ABRIR, COM TRATAMENTO ACÚSTICO E BARRAS DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA (ANTIPÂNICO) E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PERDER (VERMELHO) 1-3-7, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	3.78
P12	1.60	1.90	0.00	3.04	2 FOLHAS DE GIRO	PORTA ABRIGO DE GÁS - PORTA VENEZIANA EM TUBO DE METALON GALVANIZADO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	3.04
P13	1.00	1.90	0.00	1.90	1 FOLHA DE GIRO	PORTA LIXEIRA - PORTA VENEZIANA EM TUBO DE METALON GALVANIZADO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	3.80
P14	1.60	2.10	0.00	3.36	1 FOLHA DE GIRO	PORTA DEPÓSITO - PORTA DE FERRO LISA EM CHAPA DUPLA DE AÇO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF.: VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	3.36
P15	0.80	2.10	0.00	1.68	1 FOLHA DE GIRO	PORTA CASA DE BOMBA - PORTA DE FERRO LISA EM CHAPA DUPLA DE AÇO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF.: VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.68
TOTAL							63	104.76
JANELAS								
Nº	DIMENSÕES (Largura x Altura x Altura do Piso)			ÁREA (m²)	TIPO	DESCRIÇÃO DA ESQUADRIA	QUANT. (UND)	ÁREA TOTAL (m²)
J1	0.50	0.50	1.80	0.25	BÁSCULA	JANELA BWC GUARITA, VEST. PoD MASC, DEPÓSITO, BOMBA - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO BASCULANTE, 01 FOLHA, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº 1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	1.00
J2	1.00	0.50	1.80	0.50	CORRER	JANELA VEST. PoD - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO DE CORRER, 02 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº 1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	03	1.50
J3	1.00	0.50	1.80	0.50	CORRER	JANELA SERVIÇO, BWC, DESPENSAS I E II, BWCs ADM - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 02 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA DE 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO, COM BRISES EM METALON, CHUMBADOS NA PAREDE EXTERNA, COM PERFIL DE 5x5cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADOS COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7.	06	3.00
J4	2.00	0.50	1.80	1.00	CORRER	JANELA VESTIÁRIOS - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA DE 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO, COM BRISES EM METALON, CHUMBADOS NA PAREDE EXTERNA, COM PERFIL DE 5x5cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADOS COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7.	02	2.00
J5	2.50	0.50	1.80	1.25	CORRER	JANELA VESTIÁRIOS QUADRA - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO DE CORRER, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº 1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	5.00



J6	2.00	0.50	1.80	1.00	CORRER	JANELA COZINHA - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA DE 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO E TELA MILIMETRADA, COM GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº 1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.00
J7	2.00	0.50	1.80	1.00	CORRER	JANELA COZINHA - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA DE 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO E TELA MILIMETRADA, COM BRISES EM METALON, CHUMBADOS NA PAREDE EXTERNA, COM PERFIL DE 5x5cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADOS COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7.	01	1.00
J8	2.00	0.50	1.60	1.00	CORRER	JANELA REFEITÓRIO - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA DE 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO E TELA MILIMETRADA, COM GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº 1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	03	3.00
J9	2.00	0.50	1.60	1.00	CORRER	JANELA SECRETARIA, COORDENAÇÃO, DIRETORIA, SALA DE PROFESSORES, ALMOXARIFADO, SALAS DE AULA, LABORATÓRIOS E BIBLIOTECA - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA DE 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO E TELA MILIMETRADA, COM BRISES EM METALON, CHUMBADOS NA PAREDE EXTERNA, COM PERFIL DE 5x5cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADOS COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7.	27	27.00
J10	2.00	1.10	1.00	2.20	CORRER	JANELA REFEITÓRIO - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA DE 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO E TELA MILIMETRADA, COM BRISES EM METALON, CHUMBADOS NA PAREDE EXTERNA, COM PERFIL DE 5x5cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADOS COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR AZUL ELÉTRICO 1-38-7.	04	8.80
J11	2.00	1.10	1.00	2.20	CORRER	JANELA GUARITA - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO DE CORRER, 04 FOLHAS, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm E PELÍCULA COM EFEITO JATEADO. GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº 1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	02	4.40
J12	1.00	1.25	0.85	1.25	FIXA	JANELA SECRETARIA - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO FIXA, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm, COM BANCADA DE GRANITO E GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº 1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.25
J13	1.00	1.05	1.05	1.05	FIXA	JANELA SECRETARIA - JANELA EM ALUMÍNIO BRANCO FIXA, COM VIDRO DE ESPESSURA 6mm, COM BANCADA DE GRANITO E GRADE EXTERNA EM METALON, CHUMBADA NA PAREDE, COM PERFIL DE 3x2cm E ESPAÇAMENTO DE 12cm, PINTADA COM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº 1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	1.05
TOTAL							59	60.00
PORTÕES								
Nº	DIMENSÕES (Largura x Altura x Altura do Piso)			ÁREA (m²)	TIPO	DESCRIÇÃO DA ESQUADRIA	QUANT. (UND)	ÁREA TOTAL (m²)
PT1	1.20	2.50	0.00	3.00	1 FOLHA DE GIRO	PORTÃO PARA PEDESTRES - PORTÃO DE ESTRUTURA EM BARRAS DE METALON E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR BRANCO Nº1801, REF. VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	01	3.00
PT2	0.90	2.10	0.00	1.89	1 FOLHA DE CORRER	PORTÃO QUADRA - PORTÃO EM AÇO GALVANIZADO E GRADIL METÁLICO E PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO NA COR PRETO Nº1806, REF.: VERBRÁS OU EQUIVALENTE.	04	7.56
TOTAL							5	10.56





## 6. Ferragens

As fechaduras serão em latão ou alumínio cromado, tipo alavanca, Ref. IMAB ou equivalente. Todas as portas em madeira terão dobradiças em latão cromado, Ref. IMAB ou similar, largura 3x2 1/2" oxidada (três unidades por folha de porta). As portas em metalon terão dobradiças e fechaduras específicas para tal fim, sempre em metal cromado de ótima qualidade.

## 7. Pisos

**Nos banheiros, cozinhas, despensa, área de serviço, vestiários e abrigo de lixo:** será utilizado piso cerâmico PEI-5, com dimensões mínimas 45cmx45cm, na cor branco e rejunte na cor cinza claro.

**No abrigo de gás, calçadas e rampas:** será utilizado cimento áspero com junta de dilatação.

**Nos demais ambientes internos:** será utilizado o piso em granilite na cor cinza claro, na modulação 1,00m x 1,00m com junta de dilatação.

### **Quadra Poliesportiva:**

-Quadra: será utilizado o piso em granilite na cor cinza claro, com armação, na modulação 1,00m x 1,00m com junta de dilatação. O piso granilite deverá receber pintura e acabamento seguindo detalhamento de projeto;

-Vestiários, casa de bombas e depósito: será utilizado piso cerâmico PEI-5, com dimensões mínimas 45cmx45cm, na cor branco e rejunte na cor cinza claro;

-Arquibancadas: placas de concreto com base em estrutura em concreto.

Será utilizado piso tátil (em PVC, nas áreas internas) e podotátil (em concreto, nas áreas externas) de alerta, tamanho 25x25cm no início e final de rampas e escadas, na cor amarelo, assim como detalhado em projeto.

Demais pisos serão conforme as especificações do Projeto de Arquitetura.





### **Observações:**

Em todas as transições de piso externo/interno, entre piso de granilite e piso cerâmico, deverá ser colocada soleira em granito polido, cor cinza andorinha, tamanho: medida do vão x 15 cm. Os rodapés serão em cerâmica PEI-5, dimensão 8x45cm, rejunte na cor cinza claro.

## **8. Revestimentos e Pintura**

Os revestimentos seguirão a seguinte lógica:

**Ambientes administrativos e pedagógicos, circulações internas, guarita (área interna):** receberão revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 1,50m, com uma faixa em revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, finalizando na altura de 1,60m. Acima, pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

**Refeitório, cozinha, despensas, área de serviço, banheiros, vestiários e abrigo de lixo:** receberão revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro até a altura do forro.

**Depósitos, casas de bomba, abrigo de gás e similares:** receberão apenas pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

**Fachadas externas:** receberão revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 0,60m. Acima, pintura em textura acrílica lisa na cor branco e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo, Nº 1001, ref. Verbrás ou equivalente.

### **Quadra Poliesportiva:**

-Circulações internas: receberão revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 1,50m, com uma faixa em revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, finalizando na altura de 1,60m. Acima, pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.



-Vestiários: receberão revestimento cerâmico na cor branca, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro até a altura do forro.

-Depósito e casa de bombas: receberá pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente.

-Arquibancada: pintada com tinta da categoria cimentados e pisos premium cor cinza chumbo ref. 2053 ou similar.

-Fachadas externas: receberão revestimento cerâmico na cor verde folha, dimensão 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro, na altura de 0,60m. Acima, pintura em textura acrílica lisa na cor branco e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo, Nº 1001, ref. Verbrás ou equivalente.

-Pilares e treliças metálicas: deverão receber acabamento em pintura esmalte sintético sobre fundo anticorrosivo, do tipo zarcão, aplicado a pistola, na cor cinza médio Nº 1804 e acabamento acetinado, ref. Verbrás ou equivalente.

Os pilares de concreto armado: terão acabamento liso e pintura (ref. Verbrás ou equivalente), seguindo a ordem:

Pintura standard acrílica semibrilho na cor Azul Elétrico, ref. 1-36-7;

Pintura standard acrílica semibrilho na cor Dente de Ouro (Amarelo), ref. 1-12-7;

Pintura standard acrílica semibrilho na cor Perder (Vermelho), ref. 1-3-7;

Pintura standard acrílica semibrilho na cor Éden (Verde), ref. 2-23-7;

Demais revestimentos e pinturas serão conforme as especificações do Projeto de Arquitetura.

### **Observações:**

A quadra de vôlei deve ser pintada na cor azul e com as linhas na espessura de 5cm. A quadra de basquete deve ser pintada na cor preta e com as linhas na espessura de 5cm. A quadra de futsal e handebol devem ser pintadas na cor verde e com as linhas na espessura de 8cm.



## 9. Forro

**A sala de mediação:** forro modular em fibra mineral modelada com acabamento de superfície com tinta vinílica a base de látex já aplicado em fábrica; fator de propagação de chama/ resistência ao fogo classe A: fator de propagação de chama 25 ou inferior, placas de 625x1250x13mm, modelo de referência Armstrong, modelo: Encore.

**Cozinha, despensas, serviço, banheiros e vestiários:** forro de gesso com pé solto e acabamento em pintura hidrofugante na cor branca.

**A casa de gás e de lixo:** terão laje pré-moldada unidirecional em concreto e impermeabilizada.

**A guarita:** tanto interna quanto externamente terá forro de PVC.

**Demais ambientes internos:** deverão receber forro de gesso com pé solto e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco neve, Nº 1000, ref. Verbrás ou equivalente (exceto as circulações internas e pátios cobertos).

### **Quadra Poliesportiva:**

-Vestiários acessíveis, depósito e casa de bombas: laje pré-moldada de concreto com vigotas treliçadas, abaixo, forro de gesso com pé solto e acabamento em pintura hidrofugante na cor branca.

-Demais vestiários: laje maciça de concreto armado, abaixo, forro de gesso com pé solto e acabamento em pintura hidrofugante na cor branca.

Demais forros serão conforme as especificações do Projeto de Arquitetura.

## 10. Fachadas

O muro principal (Imagem 01) possuirá Guarita com banheiro, marcação com pórtico e brises coloridos (cores especificadas em projeto), uma placa luminosa com o brasão do Estado e nome identificando a escola, fixada em uma parede com revestimento cerâmico na cor branco, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro.

Será utilizado o gradil para dar maior visibilidade a escola, pintado com esmalte sintético na cor branco Nº 1801 (ref. Verbrás ou equivalente) e revestimento cerâmico, na cor verde folha, dimensão de 10x10cm, PEI-4 e rejunte na cor cinza claro na altura de



SECRETARIA  
DA EDUCAÇÃO - SEDUC



0,60m em toda sua extensão, acima, caso seja de alvenaria será pintada em textura acrílica lisa na cor branca e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo Nº1001, ref. Verbrás ou equivalente. Internamente o muro será pintado em textura acrílica lisa na cor branco e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo Nº1001, ref. Verbrás ou equivalente.



Imagem 01: Elevação muro principal (sem guarita)

Fonte: UGERF-SEDUC-PI 2024.

A Placa (Imagem 02) com o brasão do Estado e o nome da escola será composta por uma caixa em ACM, a frente em acrílico leitoso, no tamanho de 0.90x1.25m, fixada em parede e retroiluminada.



Imagem 02: Modelo Placa Fachada.

FONTE: ASCOM-SEDUC-PI, 2021.

A fachada da escola (Imagem 03) será reformada e possuirá uma marquise em ACM, revestimento casquilho e rejunte na cor cinza claro na altura de 1,10m. Acima, será

Av. Pedro Freitas, S/N  
Centro Administrativo • Bloco D/F  
São Pedro • CEP 64018-900  
Teresina • Piauí • Brasil

[www.seduc.pi.gov.br](http://www.seduc.pi.gov.br)

pintada em textura acrílica lisa na cor branco e pintura em tinta acrílica fosca na cor branco gelo Nº 1001, ref. Verbrás ou equivalente.

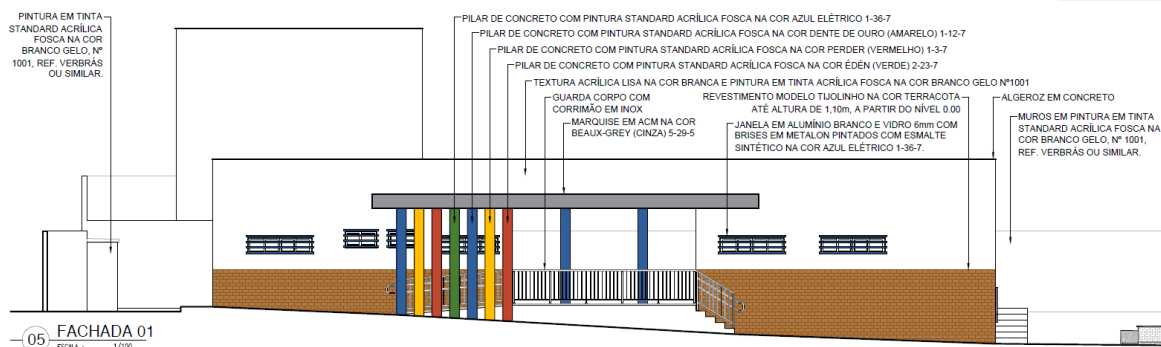


Imagem 03: Fachada.

Fonte: UGERF-SEDUC-PI 2024.

## 11. Caixa d'Água

Será colocada 01 caixa d'água de 10.000l, acima da laje dos vestiários, conforme detalhado no projeto arquitetônico. A capacidade do reservatório deverá ser revista pelo engenheiro responsável.

Além disso, será construído um castelo d'água, do tipo Torre Elevada, para 02 caixas d'água de 10.000l cada, conforme detalhado no projeto arquitetônico. A capacidade do reservatório deverá ser prevista pelo engenheiro responsável.

## 12. Cobertura

Nos ambientes para ampliação a estrutura utilizada será metálica e telha termoacústica, com rufo e calha de chapa de aço, fechamento com platibanda em concreto e com acabamento em chapim de concreto ou metálico com pingadeira.

Nos ambientes de laboratório de informática e sala de mediação tecnológica o espaçamento dos caibros deverão ser de 15cm no máximo, nos demais ambientes permanece o espaçamento padrão.





**QUADRA POLIESPORTIVA:** A estrutura da quadra será composta por pilares mistos de concreto e metálico. A cobertura será em estrutura metálica com telha metálica, na inclinação de 45%.

### **13. Metais, Louças e Plásticos Sanitários**

Normas gerais:

- Os metais sanitários serão cromados, de 1ª qualidade, com exceção da caixa sifonada, ralo, e engate, que deverão ser em plástico PVC;
- Os aparelhos sanitários deverão ser de 1ª qualidade e montados rigorosamente de acordo com as especificações do fabricante, assim como as demais louças;
- Em relação aos outros materiais não será aceito a aplicação de material plástico com acabamento cromado.

#### **A) Comum a todas as áreas molhadas:**

- Registros de baixa pressão, cód. 4916.C20.PQ, Ref. DECA ou equivalente;
- Registro de gaveta, cód. 4900.C50.PQ, Linha Prata, Ref. DECA ou equivalente;
- Bacia para caixa acoplada cód. P.115.17JH, com caixa acoplada cód. CDC.00F.17 na cor branca, com assento sanitário convencional ref. DECA ou equivalente;
- Chuveiro com tubo de parede cromado cód.1977.C.CT, Ref. DECA ou equivalente;
- Acabamento para registro base 3/4”;
- Cabide Cromado cód. 2060.C01, Ref. DECA ou equivalente;
- Ralo sifonado em plástico PVC;
- Caixa sifonada em plástico PVC;
- Dispenser para papel higiênico;
- Dispenser para sabonete líquido fixado na parede;
- Dispenser para papel toalha, fixado na parede.

#### **B) Baterias sanitárias e vestiários:**

- As bancadas serão de granito na cor cinza andorinha e será utilizada cuba de embutir oval (40x30cm) cód. L59, Ref. DECA ou equivalente;



- Torneiras de mesa bica baixa para lavatório, Link Cromado cód. 1197.C.LNK, Ref. DECA ou equivalente;
- Sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente;
- Mictório com sifão integrado para válvula embutida branco, cód. M714.17, Ref. DECA ou equivalente, com barras de apoio reta em aço inox polido 40cm, fixada na parede conforme detalhamento.

### **C) Banheiros e vestiários P.C.R.:**

- Barra de apoio em "U", em aço inox polido 30cm, fixada na parede;
- Barra de apoio reta, em aço inox polido 40cm, fixada na porta ou parede;
- Barra de apoio reta, em aço inox polido 70cm, fixada na parede;
- Barra de apoio em "L", em aço inox polido 70x70cm, fixada na parede;
- Barra de apoio reta, em aço inox polido 80cm, fixada na parede;
- Barra de apoio reta, em aço inox polido 85cm, fixada na parede;
- Barra de apoio lateral para bacia sanitária, em aço inox polido 85cm, fixada na parede;
- Banco articulado em aço inox para P.C.R., fixado na parede;
- Lavatório com coluna suspensa cód. L.51.17;
- Torneira de mesa com fechamento automático para lavatório cód. 1173.c Ref. DECA ou equivalente;
- Sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente.

### **D) Banheiro Diretoria e Professores:**

- As bancadas serão de granito na cor cinza andorinha e será utilizada cuba de embutir oval (40x30cm) cód. L59, Ref. DECA ou equivalente;
- Torneiras de mesa bica baixa para lavatório, Link Cromado cód. 1197.C.LNK, Ref. DECA ou equivalente;
- Sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente;
- Ducha higiênica com registro cromado, cód. 1984.C38.ACT.CR, Ref. DECA ou equivalente.



**E) Banheiro de serviço:**

- Lavatório pequeno, cód. L915.17, 455x380mm, Ref. DECA ou equivalente;
- Torneiras de mesa bica baixa para lavatório, Link Cromado cód. 1197.C.LNK, Ref.

DECA ou equivalente;

- Sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente.

**F) Cozinha e Área de serviço:**

• Bancada em inox com cuba de aço inoxidável para lavagem de panelas (0,625x0,50x0,40m): misturador monocomando de mesa para cozinha gourmet cromado, cód. 2280.C, Ref. DECA ou equivalente;

• Bancada em inox com cuba de aço inoxidável para higienização (0,50x0,40x0,20m): torneira de parede com bica móvel para cozinha cromado cód. 1168.C34, Ref. DECA ou equivalente;

• Tanque de louça branco, suspenso, 40L cód. TQ.03.17 Ref. DECA ou equivalente: torneira para jardim e tanques cromada, cód. 1153.C34, Ref. DECA ou equivalente;

• Válvula de escoamento para pia de cozinha, cód. 1622.C, Ref. Deca ou equivalente;

- Sifão para cozinha e tanque, cód. 1680.C.112, Ref. DECA ou equivalente;

• Lavatório pequeno, cód. L915.17, 455x380mm, Ref. DECA ou equivalente: torneira de mesa bica baixa para lavatório, Link Cromado cód. 1197.C.LNK, Ref. DECA ou equivalente e sifão cromado para lavatórios, cód. 1680.C100.112. Ref. DECA ou equivalente;

- Deverá ser instalado exaustor industrial de parede, de diâmetro de 30cm e coifa;

- Grelha com porta grelha e tela anti-inseto em alumínio expandido.

**14. Diversos**

- **Prateleiras da despensa:** em granito cinza andorinha.
- **Bancada da cozinha (bancada de preparo de alimentos e lavagem de panelas):** as bancadas com cubas deverão ser executadas em chapa lisa de aço inox e concretadas.



- **Bancada da cozinha (bancada de distribuição):** bancada em granito cinza andorinha.
- **Espelhos dos banheiros e vestiários:** em vidro tipo cristal, fixados nas paredes sobre compensado, de 8mm, afixados por parafusos oxidados. Nas baterias sanitárias terão largura de 0,65m e altura de 0,90m, acima de cada cuba existente e nos banheiros acessíveis terão largura de 0,55m e altura de 0,90m.
- **Barras de apoio:** utilizadas nos banheiros e vestiários P.C.R., deverão ser de aço inox com diâmetro de 4mm.
- **Bancada banheiro:** as bancadas dos banheiros serão em granito cinza andorinha e terão saia de 25cm de altura.
- **Divisória dos banheiros:** as divisórias dos banheiros serão em granito cinza andorinha.
- **Prateleira do box com chuveiro:** prateleira em granito cinza andorinha com profundidade de 15 cm a ser colocada nos boxes dos chuveiros.
- A sustentação das prateleiras e bancadas será feita com mãos-francesas metálicas chumbadas na alvenaria. Quando o comprimento e o peso das prateleiras e bancadas forem muito grandes, principalmente das bancadas de aço inox, poderá ser feito montante intermediário em alvenaria, o qual deverá ser revestido com cerâmica.
- Prever juntas de dilatação onde for necessário.

## 15. Divergências

- Em caso de divergências entre as cotas e as medidas em escala, prevalecerão as primeiras;
- Em caso de divergências entre desenhos de escala, prevalecerão os de maior escala;
- Em caso da omissão das **Especificações Técnicas** prevalecerá o disposto no Projeto Arquitetônico;
- Em caso de discrepância entre o disposto no Projeto Arquitetônico e nas **Especificações Técnicas**, prevalecerão estas últimas;



• Quando a omissão for do Projeto Arquitetônico prevalecerá o disposto nas **Especificações Técnicas**;

• Especificações no desenho que não constem na especificação escrita consideram as do desenho;

• Os níveis deverão ser todos conferidos in loco, caso haja discrepância, deverá ser comunicado ao arquiteto para atualização dos desenhos das rampas;

• Conferir sempre medidas em obra;

• Em caso de dúvidas, consultar o arquiteto (a).

## 16. Verificação final

• Os desenhos das estruturas contidos no projeto são representativos. O projeto de dimensionamento de estruturas e de cobertura, devem ser desenvolvidos por engenheiro calculista, respeitando as normas regulamentadoras específicas;

• Será procedido um teste final de funcionamento de todas as instalações;

• As instalações somente serão aceitas se estiverem em perfeito funcionamento;

• As ferragens das esquadrias deverão estar em perfeito funcionamento, reguladas e lubrificadas;

• Após a conclusão dos serviços, efetuar limpeza final completa, incluindo todos os elementos (vidros, pisos, etc.), de modo que o local se apresente em condições de imediata utilização.

---

Nathália Gomes Freire  
Arquiteta – CAU A259067-0  
SEDUC – Matrícula 407248-X